

## Jegyzőkönyv erdőbirtokossági társulat KÖZGYŰLÉSÉRŐL

amely készült a **Sümegecsehi Erdőbirtokossági Társulat** (a továbbiakban: **Társulat**) közgyűlésén 2025. július 19. napján 09 óra 00 perckor a Sümegecsehi Művelődési Házban (Sümegecsehi, Kossuth u. 36.)

Jelen vannak: a jegyzőkönyv **1. sz. mellékletét** képező mellékelt **jelenléti ív** szerint.

Jelen van meghívottként: dr. Ihász Lajos ügyvéd, dr. Lukács Gábor

A megjelentek számbavétele, és a jelenléti ív aláírását követően Kristyán Csaba elnök köszönti a megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes, mivel a Társulat érdekelt-ségébe tartozó Sümegecsehi 0123/6., 0123/7., 0123/8., 0123/9., 0123/10 és 012311. hrsz-ú erdőterületek összes A. K (1230,51 A. K.) tulajdonosai közül a tulajdoni hányadhoz viszonyított több, mint fele megjelent akként, hogy ezen erdőterületek tulajdonosai **643,85 A. K.**-val képviseltetik magukat, amely **52,34 %** tulajdoni aránynak felel meg. Összességében az erdőterület AK értéke 1230,15 AK. A földrészlet tekintetében megjelent tulajdonosok által képviselt szavazatszám az összes 123015 szavazathoz képest **64385**. A közgyűlésen a Tagot a társulati érdekelttségéhez igazodó számú szavazat illeti meg. A szavazat az AK érték 100-szorosának megfelelő mértékben kerül megállapításra a kerekítés szabályai szerint. Azon társulati tagok, akiknek a tulajdoni érdekelttsége az 1 AK értéket nem éri el, vagy meghaladják, de tört értékek (kettő tizedesjegy pontossággal meghatározva), úgy annak megfelelő arányú szavazatra jogosultak. A legkisebb tulajdoni érdekelttség 0,01 AK, amely alapján a tagot 1 szavazat illeti meg, tehát a tag szavazati jogának mértéke megegyezik a tulajdonában lévő részarány szerinti AK-ban kifejezett területnagysággal, annak 100-szoros szorzatával. A **közgyűlésre szóló meghívó** a jelen jegyzőkönyv **2. számú mellékletét** képezi.

Az Elnök javasolja, hogy a közgyűlés az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg és fogadja el.  
**Napirendi pontok:**

1. A jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv két hitelesítőjének megválasztása.
2. A Társulat alapszabályának módosítása.
3. A Társulat elnökének, és elnökségének megválasztása.
4. A Társulat felügyelőbizottságának megválasztása.

*1. napirendi pont: A jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv két hitelesítőjének megválasztása.*

Kristyán Csaba elnök javasolja, hogy a Közgyűlés válassza meg a jegyzőkönyvvezetőt, valamint a kettő jegyzőkönyv hitelesítőt.

Javasolja dr. Lukács Gábort jegyzőkönyv-vezetőnek, továbbá Szanati Géza és László Veronika társulati tagokat a jegyzőkönyv hitelesítőinek. Javasolja továbbá a fenti napirendi pontok elfogadását.

Ezt követően a közgyűlés a napirendi pontot megtárgyalta és nyílt szavazással, **64.385** igen, **0** nem és **0** tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **1/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés jegyzőkönyv-vezetőnek dr. Lukács Gábort megválasztotta.**

Ezt követően a közgyűlés nyílt szavazással, **64.385** igen **0** nem és **0** tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **2/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a jegyzőkönyv egyik hitelesítőnek Szanati Géza tagot megválasztotta.**

Ezt követően a közgyűlés nyílt szavazással, **64.385** igen **0** nem és **0** tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **3/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A közgyűlés a jegyzőkönyv másik hitelesítőnek László Veronika tagot megválasztotta.**

Ezt követően az Elnök javasolja, hogy a Közgyűlés a meghívóban megjelölt napirendet fogadja el.

A közgyűlés nyílt szavazással, **64.385** igen **0** nem és **0** tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **4/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A közgyűlés a meghívó szerinti alábbi napirendet elfogadta:**

- 1. Az Alapszabály módosítása**
- 2. Az Elnök és az Elnökség megválasztása**
- 3. A Felügyelő Bizottság megválasztása**

Rostási József elhagyta a termet (telefonhívása érkezett, nem is jött vissza a közgyűlés végéig). A szavazati arány 7,10 AK-val és 710-zel csökkent, 636,75 AK és 63.675 szavazatra, a közgyűlés továbbra is határozatképes maradt (51,76%).

**Ezt követően a közgyűlés rátért az elfogadott napirend megtárgyalására.**

#### **1. Az Alapszabály módosítása.**

Kristyán Csaba elnök javasolja, hogy a közgyűlés a Társulat Alapszabályát az alábbiak szerint módosítsa:

- Az Alapszabályból kerüljön ki a tagok felsorolása, mert az a tulajdoni hányadok adásvétele, ajándékozása, öröklése miatt állandóan és folyamatosan változik, ezért az Alapszabály III. fejezete „A társulati tagok neve és lakcíme” alatt az alábbi szövegrész kerüljön feltüntetésre: „A mellékelt társulati névjegyzék szerint”. *Keresztes János, Cserép Gábor tartózkodik*

- Az Alapszabály V. fejezete „Közgyűlés” 1. pontjának utolsó mondata az alábbiakra módosuljon: „A közgyűlést - annak annak időpontját legalább 15 nappal megelőzően - a napirendi javaslat közzétételével kell Sümegcsehi Községi Önkormányzat honlapján hirdetmény útján összehívni”. *Egyhangú*
- Az Alapszabály V. fejezete „Közgyűlés” 5. pontjának utolsó mondata az alábbiakra módosuljon: „A közgyűlésen hozott határozatokat a tagokkal Sümegcsehi Község Önkormányzata honlapján történő közzététellel kell közölni.” *Keresztes János tartózkodik*
- Az Alapszabály V. fejezete „Közgyűlés” 6. h.) pontja az alábbiakra módosuljon: „olyan szerződéses kötelezettség vállalása amely a társulatot 5.000.000 Ft-ot meghaladó érték erejéig kötelezi”. *Egyhangú*
- Az Alapszabály VII. fejezete „A társulat elnöksége és elnöke” 1. pontjának első és második mondata az alábbiakra módosuljon: „A Társulat öt tagú elnökséget választ 3 évi időtartamra. Az elnökség tagjai a Társulat elnöke és az elnökség további négy tagja, akik újraválaszthatók.” *Keresztes János nem*
- Az Alapszabály VII. fejezete „A társulat elnöksége és elnöke” 1. pontja az alábbiakkal egészül ki: „Az elnökség jogosult saját hatáskörében az ötmillió forintot meg nem haladó szerződések megkötésére.” *Egyhangú*
- Az Alapszabály VIII. fejezete „A Felügyelő bizottság” 1. pontjának első mondata az alábbiakra módosuljon: „A társulat három tagú felügyelő bizottságot választ három évre a társulat tisztségviselőinek és testületeinek ellenőrzése céljából.” *Egyhangú*
- Az Alapszabály XII. fejezete „Rendelkezés a társulat használatában lévő vagyronról” 2. és 3. pontja kerüljön törlésre. *Egyhangú*

Ezt követően az Elnök a javaslat felett megnyitotta a vitát.

Hozzászólások:  
Nem voltak.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, az elnök az elhangzott módosító javaslatokat egyenként tette fel szavazásra:

A Közgyűlés 62.828 igen, 0 nem, 847 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:  
(Keresztes János és Cserép Gábor tartózkodása mellett)

#### **5/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

Az Alapszabályból törlésre került a tagok felsorolása. Az Alapszabály III. fejezete „A társulati tagok neve és lakcíme” alatt az alábbi szövegrész került feltüntetésre: „A mellékelt társulati névjegyzék szerint”.

---

A Közgyűlés 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

#### **6/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

Az Alapszabály V. fejezete „Közgyűlés” 1. pontjának utolsó mondata az alábbiakra módosult: „A közgyűlést - annak annak időpontját legalább 15 nappal megelőzően - a

**napirendi javaslat közlésével a Sümegcsehi Községi Önkormányzat honapján közzétett hirdetmény útján kell összehívni.**

---

A Közgyűlés 63.351 igen, 0 nem, 324 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:  
(Keresztes János tartózkodása mellett)

**7/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**Az Alapszabály V. fejezete „Közgyűlés” 5. pontjának utolsó mondata az alábbiakra módosult: „A közgyűlésen hozott határozatokat a tagokkal Sümegcsehi Község Önkormányzata honlapján történő közzététellel kell közölni.”**

---

A Közgyűlés 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

**8/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**Az Alapszabály V. fejezete „Közgyűlés” 6. h.) pontja az alábbiakra módosult: „olyan szerződéses kötelezettség vállalása amely a társulatot 5.000.000 Ft-ot meghaladó érték erejéig kötelezi.”**

---

A Közgyűlés 63.351 igen, 324 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:  
(Keresztes János nem szavazatával)

**9/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**Az Alapszabály VII. fejezete „A társulat elnöksége és elnöke” 1. pontjának első és második mondata az alábbiakra módosuljon: „A Társulat öt tagú elnökséget választ 3 évi időtartamra. Az elnökség tagjai a Társulat elnöke és az elnökség további négy tagja, akik újraválaszthatók.”**

---

A Közgyűlés 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

**10/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**Az Az Alapszabály VII. fejezete „A társulat elnöksége és elnöke” 1. pontja az alábbiakkal egészül ki: „Az elnökség jogosult saját hatáskörében az ötmillió forintot meg nem haladó szerződések megkötésére.”**

---

A Közgyűlés 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

### **11/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**Az Alapszabály VIII. fejezete „A Felügyelő bizottság” 1. pontjának első mondata az alábbiakra módosult: „A társulat három tagú felügyelő bizottságot válasz három évre a társulat tisztségviselőinek és testületeinek ellenőrzése céljából.”**

A Közgyűlés 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

### **12/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**Az Alapszabály XII. fejezete „Rendelkezés a társulat használatában lévő vagyronról” 2. és 3. pontja törlésre került.**

## **2. Az Elnök és az Elnökség megválasztása**

Kristyán Csaba elnök tájékoztatja a közgyűlést, hogy az Elnök és az Elnökség megbízatása 2025. május 28. napján megszűnt, így további három éves időtartamra Elnököt és Elnökséget kell választani. Tekintettel az előző napirend keretében elfogadott Alapszabály módosításra, öt főből álló elnökséget kell választani.

Az Elnökség a Társulat Elnökének további három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Kristyán Csabát javasolja elnöknek megválasztani.

Az Elnök megkérdezi, hogy van-e más jelölt.

Cserép Gábor kifogásolja, hogy nem volt jelölő bizottság, dr. Ihász Lajos elmondja: nincs az alapszabályban ez előírva.

Miután más jelöltre nem érkezett javaslat, az Elnöknek javasolt Kristyán Csaba kijelentette, hogy megválasztása esetén további három éves időtartamra vállalja. Kijelenti, hogy vele szemben az elnöki tisztséggel kapcsolatban kizáró és összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

A Közgyűlés az Elnök megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

### **13/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat Elnökének a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Kristyán Csabát megválasztotta.**

Kristyán Csaba Elnök megköszöni a tagok bizalmát. Javasolja, hogy – miután az Elnök tagja az Elnökségnek – az Elnökség tagjai közé a következő személyek kerüljenek megválasztásra : Szanati Angéla, Csáky-Pallavicini Roger, Rostási József, Farkas Gábor.

Az Elnök megkérdezi, hogy van-e más jelölt.

Miután más jelöltre nem érkezett javaslat, az Elnök megkérdezi az Elnökség tagjai közé jelölteket egyenként megkérdezi, hogy megválasztásuk esetén a tisztséget elfogadják-e, továbbá ezen tisztség betöltésével kapcsolatban velük szemben áll-e fenn kizáró, vagy összeférhetlenségi ok:

- Szanati Angéla: Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

- Csáky-Pallavicini Roger: Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
- Rostási József írásban nyilatkozik : Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
- Farkas Gábor: Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

Ezt követően az Elnök kéri a Közgyűlést, hogy az Elnökségebe javasolt tagokról egyenként szavazzon.

A Közgyűlés Szanati Angéla elnökségi tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **14/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat Elnökségi tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Szanati Angélát megválasztotta.**

A Közgyűlés Csáky-Pallavicini Roger elnökségi tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **15/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat Elnökségi tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Csáky-Pallavicini Rogert megválasztotta.**

A Közgyűlés Rostási József elnökségi tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **16/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat Elnökségi tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Rostási Józsefet megválasztotta.**

A Közgyűlés Farkas Gábor elnökségi tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **17/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat Elnökségi tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Farkas Gábort megválasztotta.**

### **3. A Felügyelő Bizottság megválasztása**

Kristyán Csaba Elnök tájékoztatja a Közgyűlést, hogy 2025. május 28.-án a Felügyelő Bizottság megbízatása is lejárt, ezért a mai naptól számított három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – meg kell választani a Felügyelő Bizottság három tagját, akik maguk közül megválasztják a Felügyelő Bizottság Elnökét.

Az Elnök ismerteti az Elnökség javaslatát a Felügyelő Bizottság tagjaira vonatkozóan : László Veronika, Darabos László, Tóth Lajos.

Az Elnök megkérdezi, hogy van-e más jelölt.

Miután más jelöltre nem érkezett javaslat, az Elnök megkérdezi a Felügyelő Bizottság tagjai közé jelöltek, hogy megválasztásuk esetén a tisztséget elfogadják-e, továbbá ezen tisztség betöltésével kapcsolatban velük szemben áll-e fenn kizáró, vagy összeférhetlenségi ok:

- László Veronika: Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

- Darabos László – írásban nyilatkozik: Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

- Tóth Lajos: Megválasztásom esetén a tisztséget elfogadom. Velem szemben ezen tisztség betöltésével kapcsolatban kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

Ezt követően az Elnök kéri a Közgyűlést, hogy a Felügyelő Bizottságba javasolt tagokról egyenként szavazzon.

A Közgyűlés László Veronika felügyelő bizottsági tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **18/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat felügyelő bizottsági tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – László Veronikát megválasztotta.**

A Közgyűlés Darabos László felügyelő bizottsági tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **19/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat felügyelő bizottsági tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Darabos Lászlót megválasztotta.**

A Közgyűlés Tóth Lajos felügyelő bizottsági tag megválasztásával kapcsolatban 63.675 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot :

#### **20/2025. (VII. 19.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT**

**A Közgyűlés a Társulat felügyelő bizottsági tagjának a mai naptól számítottan három évi időtartamra – 2028. július 18. napjáig – Tóth Lajost megválasztotta.**

**Kristyán Csaba jelezte, hogy az osztalék kifizetése (15.000 Ft/AK) nem egyszerre fog megtörténni, mivel sokan vannak,**

**Csáky-Pallavicini Úr javasolja hogy a plébánia részére az osztalék terhére 1 millió Ft-ot ajánljanak fel. Keresztes János szerint egyénileg ajánlják fel. Nem szavaztak erről.**

**Kristyán Csaba jelezte, hogy az előzetes egyeztetéseknek megfelelően a jelenlegi erdész le lesz váltva, a hó végéig van a mostani erdész.**

Óhídi Ferencné megkérdezte, mivel nem volt a legutóbbi közgyűlésen, hogy az erdész miért lesz leváltva? Kristyán Csaba szerint személyes okai, Csáky-Pallavicini Úr elmondja a végén. Csáky-Pallavicini Úr jelezte, hogy nem kizárólag személyes okai vannak a kérésének.

Az Elnök megállapítja, hogy további napirend nincs, ezért megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az alakuló közgyűlést 10 óra 03 perckor berekesztette.

K.m.f.



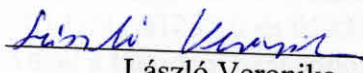
Kristyán Csaba  
Elnök



dr. Lukács Gábor  
Jegyzőkönyv-vezető



Szanati Géza  
Jegyzőkönyv-hitelesítő tag



László Veronika  
Jegyzőkönyv-hitelesítő tag